

ATA DA REUNIÃO AORDINÁRIA 16/04/2026

COMITÊ GESTOR - IGUÁ SANEAMENTO

Aos 16 dias de abril de 2026, às 16h10min, reuniram-se, na sede da Prefeitura, os membros efetivos da **COMITÊ GESTOR** para definir as áreas irregulares não urbanizadas ou parcialmente urbanizadas que deverão ser objeto de intervenções prioritárias pelas concessionárias dos serviços públicos delegados de fornecimento de água e de esgotamento sanitário: Tatiana Pinho Mattos, pela **Fundação Rio-Águas**; Claudia Almeida Pires, pela **Coordenadoria Geral de Obras - CGO/SMI**; André Peixoto, pela **Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Licenciamento – SMDU**; Vânia Amorim, pelo **Instituto Pereira Passos – IPP**; Carlos Baars, pela **Secretaria Municipal de Habitação – SMH**; Frederico Coelho, pela **AGENERSA**; Enily de Souza Peixoto, Izabel Cristina Ribeiro Loureiro, Rafael Genro, José Pedroso e Eduardo Fernandes, pela **Iguá Saneamento**.

Iniciada a Reunião, presidida pela Diretora de Saneamento da Fundação, Tatiana Pinho Mattos, com a presença dos membros do Comitê Gestor e a verificação do quórum. Passou-se as seguintes deliberações:

1. A AGENERSA informa que a questão dos loteamentos incluídos no SABREN ainda está em análise na Agência Reguladora e atualmente está com o conselheiro relator.
 - As comunidades abaixo não estão enquadradas no SABREN: Parque Nobre e Chico City.
2. Claudia informa que a CGO irá iniciar obra nas Comunidades Vila União e Vilage que estão em fase de licitação. Foi feita a consulta a Iguá para a verificação da capacidade da elevatória do Parque Dois Irmãos, se seria capaz de absorvê-las. Com isso, a concessionária já verificou que a elevatória existente é exclusiva para o atendimento da Comunidade Dois Irmãos, e que outra elevatória está sendo implantada para atendimento do SES (grande porte).
 - Cláudia informa que as obras já foram licitadas e está para ser iniciada. Solicita também para a concessionária a definição do deságue e liberação da DPE.
3. Parque Dois Irmãos:
 - A) Para os logradouros: Rua da paz e Beco do Amor, Cláudia sugere que seja feito um Bairro Maravilha específico para atendimento dessas áreas e que já foi aberto processo para isso (IFR-OFI-2025/00113).
 - CGO informa que está aguardando o desenvolvimento do projeto.
4. Sobre a listagem das comunidades priorizadas a curto prazo para os primeiros 5 anos por este Comitê:
 - Parque Dois Irmãos – concluída
 - Lagoa da barra – concluída
 - Chácara do Tanque – prevista para 2026 (Renascer: CGO fará a obra de água, esgoto e drenagem e a IGUÁ as ligações. Com isso, Claudia irá verificar se a elevatória está no escopo da CGO.)
 - Cláudia confirma que a elevatória está no escopo da CGO e solicita reunião de alinhamento com a Iguá.
 - Carlos ressalta atenção para a adutora que passa na comunidade, próximo ao Rio Tindiba.
 - Canal das Tachas – prevista para 2026
 - Vila Amizade – prevista para 2026
 - Meringuava – prevista para segundo semestre de 2026
 - Frederico informa que as áreas listadas acima já estão com o nada a opor da Câmara Técnica de Saneamento (CASAN) e aguardando decisão final do conselho.
5. IGUÁ informa que está iniciando o processo de contratação de empresas para a execução das obras das Comunidades Canal das Tachas, Vila Amizade e Meringuava.
 - Cláudia informa que a CGO está iniciando projeto no Canal das Tachas e Vila Amizade, e que o escopo irá contemplar obras de drenagem e pavimentação ficando a concessionária responsável para implantação de água e esgoto. É necessário alinhamento de cronogramas. Iguá ressalta que está previsto no cronograma financeiro o início das obras do Canal das Tachas para 2026 e questiona como será a comprovação na AGENERSA caso não haja compatibilidade do cronograma com a SMI. O Comitê sugere que a concessionária oficie a AGENERSA quanto a essa questão.
6. Tatiana solicita que a IGUÁ informe se a atualização do cadastro técnico está sendo feita periodicamente junto a GEOVIAS. A concessionária irá verificar e dará um retorno.
7. Foram incluídas como prioridade para os 5 primeiros anos e estão sendo analisadas pela AGENERSA: Parque Nobre, Rua Terezinha Branco, Caminho do Bicão, Santa Maura e Chico City.

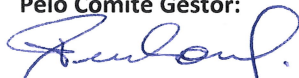
- Frederico informa que foi feito um cronograma de investimento e já foi encaminhado para o conselho.
 - AGENERSA informa que não receberam o projeto executivo de Santa Maura e Terezinha Branco. Já Chico City e Parque Nobre são consideradas áreas formais conforme item 1.
8. Listagem das áreas prioritizadas para os próximos 5 anos:
- Lagoa da Barra - concluída
 - Caminho do Bicão - concluída
 - Rua Terezinha Branco – concluída
 - Parque Dois Irmãos - concluída
 - Chico City – concluída
 - Chácara do Tanque - prevista
 - Vila Amizade – prevista
 - Canal das Tachas – prevista
 - Meringuava – prevista
 - Santa Maura – em execução
9. Carlos questiona a Iguá sobre as Comunidades Solar dos Teixeiras e Amigos dos Teixeiras. Essas áreas são não elegíveis para investimento, mesmo já tendo emitido DPA e DPE; Iguá indica que seguiu a listagem expressa na legislação (Decreto nº 36388/2012); Carlos informa que a SMH será responsável pelas obras dentro da comunidade e que precisaria de apoio para retaguarda de esgoto.
- Carlos informa que até o momento não houve alinhamento com a concessionária.
 - SMH relata que seria apenas a retaguarda e entraria como área formal. Tatiana solicita que a concessionária apresente o planejamento do SES dessa área.
10. A Iguá reforça a solicitação de que esteja ciente das intervenções públicas com antecedência para que possa programar o time de comunicação.
- Carlos relata que está em fase de licitação as seguintes intervenções: Chacrinha do Mato Alto e Bela Vista do Mato Alto.
 - A) SMH solicita reunião com a Iguá pra discussão dos projetos, visto que as obras já tem uma empresa contratada.
 - B) **Tatiana informa que as duas comunidades precisam ser prioritizadas na lista de intervenção da concessionária dos próximos 5 anos (2027/2031).**
 - Claudia informa que irá iniciar intervenções de água e esgoto na Nova Aurora e fará reparo de esgoto da rede existente na Nova Cruzada (Cidade de Deus). Além disso, estão em fase de licitação as Comunidades Village e Vila União (Curicica).
 - A) Claudia informa que já está em execução as obras de água e esgoto em Nova Aurora e Renascer (ainda não iniciada) e solicita reunião de alinhamento com a concessionária para o aceite do cadastro.
 - B) Cidade de Deus: CGO informa que irá realizar uma vistoria com a concessionária amanhã, dia 17/04, para avaliação do desague da rede de esgoto, visto que a elevatória está inoperante. A CGO está executando a rede de esgoto no local.
11. Conjunto Novo Horizonte: Claudia relata que a rede de esgoto está precária e a SMI está estudando a área para verificar se é viável a substituição da rede implantada com apoio da Iguá (fornecimento de material).

Acordado pelo Comitê Gestor:

1. Tatiana irá solicitar ao IPP a senha de acesso ao SIURB para CASAN – AGENERSA.
2. Carlos fará uma minuta de ofício para encaminhamento da demanda do item 9
3. Próxima reunião: 10/07/2026 às 10h.

Encerrou-se a reunião às **17h45min**. A presente ata será disponibilizada na página da Rio-Águas na internet. Nada mais havendo a tratar, encerra-se a presente Ata, lavrada pela Assessora da PRE, aprovada e assinada pelos presentes.

Pelo Comitê Gestor:



Tatiana Pinho Mattos

Fundação RIO-ÁGUAS




Carlos Baars

Secretaria Municipal de Habitação – SMH



André Peixoto

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Licenciamento – SMDU



Vânia Amorim

Instituto Pereira Passos – IPP



Cláudia Almeida Pires

Coordenadoria Geral de Obras - CGO/SMI



Frederico Coelho

AGENERSA



Enily de Souza Peixoto

Iguá Saneamento



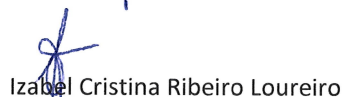
Eduardo Fernandes

Iguá Saneamento




José Pedroso

Iguá Saneamento



Izabel Cristina Ribeiro Loureiro





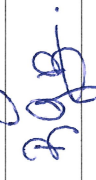
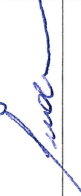




Iguá Saneamento



RAFAEL GENRO BILWALBA
IGUÁ SANEAMENTO

RIO-ÁGUAS
DIRETORIA DE SANEAMENTO

Assunto: Reunião Comitê Gestor Iguaí	Data: 16/04/2026
Referência: Decreto nº 51.122	Início: 16:10
	Término: 17:45

Participantes	Órgão	Telefone	E-mail	Rubrica
Tatiana P. Mattos	Rio. Aguas	21.9987519111	Tatiana.mattos@prefeitura.rio	
Claudia Almeida Pinu	SMI - CGO	21 981738504	claudia.pinu@prefeitura.rio	
Eduardo Pouley Fernandes	IGUAÍ	21 97097-3734	eduardo.fernandes@igua.com.br	
Enily de Souza Peixoto	IGUAÍ	21 98726-2132	enily.peixoto@igua.com.br	
Professora Genaro Billalboa	IGUAÍ	21 990326475	RAFAELE.BILHALBA@IGUA.COM.BR	
ANDRÉ LUI P. PEIXOTO	SMDU	(21) 999905010	ANDRE.PEIXOTO@PREFEITURA.RIO	
VANIA REGINA A. DA SILVA	IPP	(21) 98686-3463	VANIAREGINA@PREFEITURA.RIO	
Agdaul Cristiana Ribeiro de Azevedo	IGUAÍ	(21) 999984949	IZABEL.LOUREIRO@IGUA.COM.BR	
Carlos Baard	JMH	988782917	carlosbaard@yahoo.com.br	
Jose Pedrose	IGUAÍ	(21) 99010-0148	jos.pedrose@igua.com.br	
FREDERICO M. COELHO	AGENDOSA/CASAN	(21) 95771-7563	FredCoelho@agua.com.br	