

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA 26/06/2025

COMITÊ GESTOR - IGUÁ SANEAMENTO

Aos 26 dias de junho de 2025, às 10h15min, reuniram-se, na sede da Prefeitura, os membros efetivos da COMITÊ GESTOR para definir as áreas irregulares não urbanizadas ou parcialmente urbanizadas que deverão ser objeto de intervenções prioritárias pelas concessionárias dos serviços públicos delegados de fornecimento de água e de esgotamento sanitário: Tatiana Pinho Mattos, pela **Fundação Rio-Águas**; Cláudia Almeida Pires, pela **Coordenadoria Geral de Obras – CGO/SMI**; Carlos Baars, pela **Secretaria Municipal de Habitação – SMH**; André Peixoto, pela **Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Licenciamento – SMDU**; Beatriz de Almeida Rocha e Frederico Menezes, pela **AGENERSA**; Enily de Souza Peixoto, Rafaela Genro, Paula Magalhães e Marcelo Curty, pela **Iguá Saneamento**.

Iniciada a Reunião, presidida pela Diretora de Saneamento da Fundação, Tatiana Pinho Mattos, com a presença dos membros do Comitê Gestor e a verificação do quórum. Passou-se as seguintes deliberações:

1. A Agenersa informa que a questão dos loteamentos incluídos no SABREN ainda está em análise na Agência Reguladora e atualmente está com o conselheiro relator.

- Frederico ressalta que a Comunidade Parque Nobre está enquadrada como loteamento e que aguarda a decisão da agência para ser computado junto aos investimentos de comunidades.

2. Hierarquização das áreas com intervenção:

- a. Frederico solicita que as áreas com previsão de tempo seco que migraram para o investimento de separadora absoluto sejam priorizadas nos 5 primeiros anos. Tatiana solicita a Iguá a apresentação dessas áreas para que o Comitê possa avaliar, tendo em vista as áreas que já foram priorizá-las.
 - b. A concessionária ficou de apresentar na próxima reunião as áreas que foram migradas e o planejamento para os próximos 5 anos.
- Lucas informa que os assuntos acima estão sendo tratados no processo SEI-220007000323/2022 e Agenersa informa que está em análise com o conselheiro relator.

3. Sobre a questão da Muzema (Rua Terezinha Branco e Caminho do Bicão): Cláudia informa que as reuniões foram feitas e que a tubulação já está sendo executada com o material fornecido pela Iguá.

- CGO e Iguá informam que a obra já foi concluída.

4. Parque Dois Irmãos:

A) Cláudia informa que os reparos não foram iniciados no pavimento devido ao vazamento de água; Iguá informa que a intervenção será feita a parti de 18/03.

- Iguá informa que tanto concreto quanto o asfalto serão concluídos em 10/07.

B) Separação de rede de esgoto e drenagem: ainda falta finalizar esgotamento da etapa 6 para que seja separado os sistemas.

- Ainda falta a conclusão da elevatória.

C) Para os logradouros: Rua da paz, Beco do Amor, Beco do Bem me Quer e Etiópia, Cláudia sugere que seja feito um Bairro Maravilha específico para atendimento dessas áreas e que já foi aberto processo para isso (IFR-OFI-2025/00113).

- CGO informa que a Rua Bem me Quer será incluída na obra atual.

D) Quanto a elevatória intermediária no Beco do Amor, Iguá implantou uma bomba provisória que irá operar até a solução para obras das ruas do item anterior.

- Iguá informa que amanhã, 27/06, terá uma reunião no Canteiro e a bomba provisória não está mais disponível no local.

E) Sobre a desativação da adutora de 400: Lucas indica que tem a previsão de ser desativada no dia 18/03, a

comunidade não será prejudicada e informa que a concessionária está envidando esforços para o cadastro e conexão de todos os imóveis.

- Rafael indica que não foram desativadas, pois muitos moradores não fizeram a migração para a nova tubulação. Marcelo informa também que a Iguá fará um trabalho individual com os moradores para essa migração para a rede nova.
- Marcelo solicita apoio da CGO para vistoria no entorno da Rua Etiópia devido à um vazamento na tubulação de água que se encontra embaixo das moradias. CGO irá contatar a Defesa Civil para dar apoio.

5. Chico City: Marcelo informa que a empresa já foi contratada e vai iniciar na segunda semana de março.
- Marcelo informa que precisou recomeçar com a segunda colocada da licitação e a obra já foi iniciada.

6. Sobre a listagem das comunidades priorizadas a curto prazo para os primeiros 5 anos por este Comitê:

- Parque Dois Irmãos - em execução
- Lagoa da barra - concluída
- Chácara do Tanque - prevista
- Canal das Tachas - prevista
- Vila Amizade - prevista
- Meringuava – prevista

- Frederico informa que as áreas listadas acima já estão com o nada a opor da Câmara Técnica de Saneamento (CASAN) e aguardando decisão final do conselho.

7. Foram incluídas como prioridade para os 5 primeiros anos, mas ainda não foram apresentadas junto a Agerensa: Parque Nobre, Rua Terezinha Branco, Caminho do Bicão, Santa Maura e Chico City.

8. Parque Nobre: Iguá informa que a Light não realizou a energização da elevatória e a concessionária disponibilizou um gerador na comunidade.

- Iguá informa que a situação acima foi resolvida e a comunidade está energizada.

9. Listagem das áreas priorizadas (atualizada):

- Lagoa da Barra - concluída
- Caminho do Bicão - concluída
- Rua Terezinha Branco - concluída
- Chácara do Tanque - prevista
- Vila Amizade – prevista
- Canal das Tachas – prevista
- Meringuava – prevista
- Parque Dois Irmãos - em execução
- Parque Chico Mendes – em execução
- Santa Maura – em execução
- Vila Santa Clara
- Bosque Mont Serrat
- Travessa Efraim

B.G.B.
euf
h
A
B
C

- Chacrinha do Mato Alto
- Canal do Anil
- A.M. Barra América
- Comandante Luis Souto
- Vila Santa Terezinha
- Comunidade Corumau
- Caminho do Marinho
- Agrícola
- Recanto da Barra
- A.M. e Amigos do Fontela
- Sítio do Pai João

X avf h
 R.G.B.
 @
 fudo
 φ φ

10. Carlos questiona a Iguá sobre as Comunidades Solar dos Teixeira e Amigos dos Teixeira. Indica que a Iguá incluiu essas áreas em lista de não elegíveis para investimento, mesmo já tendo emitido DPA e DPE. Iguá indica que seguiu a listagem expressa na legislação (Decreto nº 36388/2012). Carlos informa que a SMH será responsável pelas obras dentro da comunidade e que precisaria de apoio para retaguarda de esgoto.

11. Iguá apresenta o cronograma das áreas irregulares que segue em anexo.

Acordado pelo Comitê Gestor:

1. O comitê solicita que a Iguá priorize a retaguarda do item 10, visto que a obra já está em execução pela SMH. Será feita uma reunião entre SMH e Iguá para alinhamento.
2. Próxima reunião: 04/09 às 10h.

Encerrou-se a reunião às 11h33min. A presente ata será disponibilizada na página da Rio-Águas na internet. Nada mais havendo a tratar, encerra-se a presente Ata, lavrada pela Assessora da PRE, aprovada e assinada pelos presentes.

Pelo Comitê Gestor:


 Tatiana Pinho Mattos

Fundação RIO-ÁGUAS


 Cláudia Almeida Pires

Coordenadoria Geral de Obras – CGO/SMI

 (ANDRÉ PEIXOTO)
 SMH - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E LICENCIAMENTO


Carlos Baars

Secretaria Municipal de Habitação – SMH


Beatriz de Almeida Rocha

AGENERSA


Enily de Souza Peixoto

Iguá Saneamento


Marcelo Curty

Iguá Saneamento



Frederico Menezes

AGENERSA


Rafele Genro

Iguá Saneamento


Paula Magalhães

Iguá Saneamento

RIO-ÁGUAS
DIRETORIA DE SANEAMENTO

Assunto: Reunião Comitê Gestor - IGUAÍ

Referência:

Data: 26/06/2025.
Início: 10:15h
Término: 11:40h

Participantes	Órgão	Cargo/Ocupação	E-mail	Rubrica
MARCELO COSTA	IGUAÍ	GER. OPER	MARCELO.COSTA@IGUA.COM.BR	
RAFAELE GEND	IGUAÍ	COORD. EUB.	RAFAELE.BILHARSA@iguarj.gov.br	RBG
Beatriz de Almeida	AGERENSA	Especialista em Regulação	beatrizda@agerensa.rj.gov.br	B
Emily Peixoto	IGUAÍ	Especialista Regulatória	emily.peixoto@igua.com.br	EP
Paula Magalhães	IGUAÍ	GER. Regulatório	paula.magalhaes@igua.com.br	
Tatiana P. Mattos	Rio Águas / DS	Diretora	tatiana.mattos@prefeitura.ri	T. Mattos
CARLOS BAARS	SMT	DEPART. DE	carlosbaars@vanderliu.mg	CB
Cláudia Yamuda Pinus	SMT / CEO	gerente	claudia.pinus@prefeitura.ri	
AUBRE PEIXOTO	SMDU	COORDENADOR	AUBRE.PEIXOTO@PREFEITURA.RIO	
FABIANO M. COLLIN	ABENDISA	SUBCOORDENADOR DE INVEST.	fabiano.collin@prefeitura.ri	

