



ATA DE REUNIÃO

Assunto: 27ª Reunião do Comitê de Construção
 Referência: Contrato de Concessão nº001/2012
 Data: 15/03/2017 Início: 10h00.

Participantes	Orgão:	Cargo	Email	Rubrica
Daniela Rodrigues	FOZ ÁGUAS 5	Licenciamento	droliveira@fozaguas5.com.br	
Daniel Moura	FOZ ÁGUAS 5	Gerente de Obras	dmoura@fozaguas5.com.br	
Leonardo Righetto	FOZ ÁGUAS 5	Diretor	lrighetto@fozaguas5.com.br	
Laura Von Shilgen	FOZ ÁGUAS 5	Planejamento	lauranunes@fozaguas5.com.br	
Eduardo Manoel Pereira	RIO-ÁGUAS	Assistente GFT	eduardoma@rioaguas.rio.rj.gov.br	
Fernanda da Silva Oliveira	RIO-ÁGUAS	Gerente	fernanda.oliveira@rioaguas.rio.rj.gov.br	
Veber Costa Cardoso	CEDAE	Engenheiro	vebercardoso@yahoo.com	
Rosamary Mendes Raimundo	CEDAE	Assistente Operacional	rosemaryraimundo@cedae.com.br	
Paulo Fonseca	RIO-ÁGUAS	Gerente	pfonseca13@gmail.com	
Ricardo J.A. Mattos	RIO-ÁGUAS	Gerente de Obras	rjamattos@hotmail.com	
João Carlos Suzano	SECONSERMA	Fiscal	suzano.joao@hotmail.com	
Rafael Rangel Barboza	SECONSERMA	Gerente	rafaelrb.pcrj@gmail.com	
Lideo Peixoto Valle	SECONSERMA	Assessor Subsec	lideo.seconserva@gmail.com	
Carlos Valadão	RIO-ÁGUAS	Engenheiro	c.a.valadao@gmail.com	



Resumo (Questões Destacadas/Providências)

1. Próxima reunião:

- a. Data preliminar: 17/05/2017
- b. Local: Rio-Águas.
- c. Convocação: Será feita pela Foz Águas 5.

2. Documentos a serem enviados para os membros do Comitê de Construção:

- a. A Foz Águas 5 deverá enviar o cronograma das obras de 2017 para os membros do Comitê de Construção.



Entp

Assuntos Tratados:

- 1. Andamento das Obras da Concessionária:** Daniel (Foz Águas 5) apresenta o mapa contendo os avanços da Concessionária, informando que no momento a mesma possui 12 frentes de obra, a maior parte concentrada nas sub-bacias MG11 e 12, tendo sido a produção de fevereiro de 2.893 metros, totalizando 232.070 metros de rede acumulados no sistema Marangá.
- 2. Obras previstas 2017:** Daniel informa, conforme apresentação da Concessionária, que as bacias inicialmente previstas para o ano de 2017, onde serão implantadas as redes, coletores e interceptores são: MG01, MG05, MG06, MG11, MG12, GC01 e GC02. Informou ainda sobre as obras a serem realizadas na ETE Vila Kennedy, onde ontem aconteceu uma vistoria da SMAC para fins do licenciamento necessário ao início das obras. Fernanda (Rio-Águas) comenta que analisou o cronograma enviado pela Concessionária e que pelo PPS revisado as áreas azuis, contidas no mapa apresentado na reunião MG01, MG05, MG06, MG11, MG12 GC01 e GC02, estavam previstas para a primeira meta. Leonardo informa que a Concessionária enviou o cronograma solicitado pela Rio-Águas em ofício protocolado em 10 de fevereiro do corrente ano. Leonardo (Foz Águas 5) comenta que o contrato de Concessão prevê que o PPS deve contemplar o cronograma físico de construção de infraestrutura que a Concessionária pretende implantar nos quatro anos subsequentes. Leonardo, entretanto, salienta que as metas não são mensuradas através da extensão de rede executada. Estas são mensuradas por outros indicadores cujo cálculo é definido no próprio contrato de Concessão. A previsão de obra é dinâmica, evoluindo ao longo do tempo. Leonardo pontua que a discussão das metas é um assunto que diz respeito à Regulação, não sendo um assunto afeto ao Comitê de Construção, que tem como principal atribuição discutir o cronograma de obras, identificar e resolver eventual interferência com outros serviços, bem como, compatibilizá-lo com outros cronogramas de obras do Município. Comentou que está agendada com a diretoria de saneamento da Rio-Águas uma reunião para a próxima semana cuja finalidade é tratar dos indicadores contratuais. Paulo Fonseca (Rio-Águas) questiona se das bacias apresentadas, alguma será concluída ainda em maio. Daniel informa que a MG01 será concluída. Fernanda pontua que o cronograma com a previsão de obras para o ano deve ser entregue aos demais membros do Comitê de Construção, para que os mesmos tenham ciência dos locais de intervenção da Concessionária. Leonardo informa que o cronograma enviado a



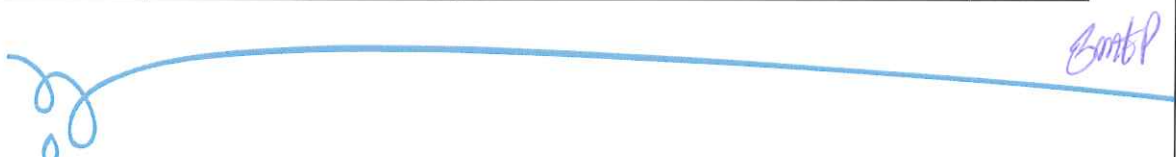
Rio-Águas, será enviado aos demais órgãos membros do Comitê de Construção.

3. **Interligação à rede:** Rosemary (Cedae) apresenta dúvidas quanto ao procedimento realizado após a notificação do cliente. Fernanda comenta que após as notificações da Concessionária, caso não haja adesão do morador, a Concessionária deve acionar os órgãos ambientais. Rosemary comenta como é feito o procedimento do pedido de interligação na Cedae e informa que o serviço é cobrado no caso de novos empreendimentos. Rosemary chama atenção, também, para a solicitação que a Cedae já apresentou ao órgão responsável pelo habite-se de que não seja aceita somente a declaração do PREO (Profissional Responsável pela Execução da Obra), mas sim, que o habite-se só seja concedido mediante aprovação da Cedae, no que concerne à água na região da AP5 e a água e esgoto nas demais regiões. Paulo Fonseca comenta que no contrato de Concessão não há previsão da interligação, somente ligação, e que o contrato prevê o atendimento de cobertura. Paulo Fonseca comenta que a Concessionária poderia cobrar pelo serviço de interligação. Leonardo comenta que essa é uma discussão de alteração contratual.

4. **Interface com as obras do BMO:** Fernanda questiona sobre a Rua Vasco Barcelos, se a mesma encontra-se na programação de obras para refazer os tils que foram tamponados. Daniel comenta que está na programação e informa que a demanda vinda do 0800 e da própria Rio-Águas, referente a impossibilidade de interligação dos moradores já diminuiu bastante. Daniel informa que na programação enviada quinzenalmente há a informação destas interligações. Laura informa que no momento as pendências estão sendo sanadas na sub-bacia MG02 e que em seguida será a MG08. Lideo (Seconserma) sugere que o cronograma de obras seja informado no plenário da Seconserma para que as outras concessionárias participantes tomem ciência e diminuam os casos de tamponamento.

5. **Linha de Recalque MG3.1:** Daniel apresentou a obra em questão refeita como solicitado e aprovado pela Rio-Águas e acrescentou que a elevatória MG3.1 está funcionando normalmente com destino final de seu efluente à ETE Deodoro.

6. **PV 66:** Fernanda informa que a Rio-Águas enviará um ofício à Concessionária informando a retomada das obras de drenagem no local para que a Concessionária conclua as obras do referido PV na profundidade adequada. Leonardo informou que a



Concessionária ao tomar conhecimento do referido ofício irá respondê-lo.

7. **Afundamento da Rua Carinhonha:** Daniel comenta que os tubos foram cedidos. Suzano (Seconserma) comenta que o reparo foi efetuado, contudo, a via está sem pavimentação, uma vez que a subsecretaria de conservação continua sem usinas de asfalto e informa que o mesmo caso acontece na Rua Nipoã, cujo asfalto continua pendente. Fernanda questiona a previsão de retomada dos entroncamentos da Rua Canrobert da Costa e Daniel informa que o posicionamento da CET-RIO é apenas autorizar os entroncamentos após a liberação da Carinhonha.
8. **Remoção do Quadro Elétrico da E.E.MG10.1:** Eduardo menciona que as obras de drenagem estariam em andamento e se aproximando do local, o que ensejaria a eventual necessidade de se transferir o quadro elétrico. Leonardo lembrou que a Diretoria de Projetos da Rio-Águas fora consultada e não havia conclusão que seria necessária a transferência do quadro elétrico, ficando acordado então que, caso fosse necessário, a Concessionária faria a transferência de acordo com os prazos da Light. Paulo Fonseca posiciona que a questão está com a Rio-Águas e Leonardo afirma que a Concessionária mantém-se no aguardo das definições de Projeto da Rio-Águas.
9. **Sistema Geovias:** Fernanda comenta que há um problema interno com o sistema que está sendo resolvido. Tão logo esteja resolvido, as concessionárias poderão acessar os cadastros umas das outras e, com isso, dimensionar melhor seus projetos. Fernanda comenta que o cadastro da Concessionária foi entregue ano passado e sugere que a Concessionária atualize o arquivo enviado. Paulo Fonseca questiona se há cadastro no citadon das obras executadas pela Concessionária. Daniel comenta que o que está no citadon é o projeto das redes da bacia de Marangá. Paulo Fonseca solicita que seja inserido o cadastro, pelo menos das obras mais antigas. Lideo solicita que o referido cadastro atualizado seja entregue também à Geovias e ressaltou a importância dos cadastros das concessionárias estarem disponibilizados no sistema da Geovias, principalmente, para o planejamento das obras e prevenção de acidentes. Leonardo pergunta se o cadastro da Cedae também está disponível na Geovias para consulta das concessionárias e Prefeitura, e corrobora com a posição do Lideo quanto à importância desta disponibilização.
10. **Interface Obras Cedae:** Daniel apresentou a gravação realizada demonstrando o vazamento na adutora localizada na



Rua Professor Carlos Wenceslau. Rosemary pontuou que a Cedae não conseguiu identificar se o vazamento era na adutora de 400mm ou na adutora de 1750mm. Rosemary comentou que como a vistoria fora realizada próxima ao carnaval e que, em função do momento conturbado de protestos pelo qual a Cedae passava, o setor responsável pelo reparo definiu que o mesmo só seria efetuado após as festividades. Leonardo pontua que para a identificação do vazamento e para a implantação da rede de esgotos é necessário que se abra a vala, sendo assim, sugere que a abertura da vala seja executada pela Concessionária e que tão logo a Cedae efetue o reparo a Concessionária entre para executar os aproximadamente 50 metros de rede que estão pendentes. Paulo Fonseca questiona qual o posicionamento da rede em relação à adutora e Daniel informa que a rede será implantada paralela à esta, contudo, não há possibilidade de continuidade das obras, enquanto não for sanado o vazamento da adutora. Rosemary comenta que a Cedae entrará na segunda feira para realizar o reparo e que fará contato com a Concessionária. Fernanda solicita uma resposta formal da Cedae quanto ao cadastro entregue pela Concessionária referente a implantação do sifão na Rua Professor Carlos Wenceslau.

- 11. Recuperação de coletor existente na Rua Marechal Abreu de Lima x Estrada da Água Branca:** Daniel informou sobre a intervenção para recuperação do coletor-tronco existente situado na Estrada da Água Branca no cruzamento com Rua Marechal Abreu de Lima, informando tratar-se de uma rede antiga, recebida na assunção da operação pela Concessionária. Daniel apresentou o vídeo de recuperação do PV de 3 metros de profundidade, situado abaixo do muro de uma residência o qual foi construído indevidamente sobre a rede. Para a realização da obra foi necessária a derrubada e posterior reconstrução do referido muro. Daniel informa que foi apresentado e aprovado plano de desvio de tráfego à CET-RIO, em função da necessidade de interdição total da via no local. Ressalta, ainda, que após o reparo a rede está contribuindo para a ETE Deodoro. Leonardo chama atenção para o fato de que a Concessionária precisou intervir dentro da residência do morador pois a mesma foi construída irregularmente não respeitando a FNA. Pontuou que esse tipo de situação é recorrente na região da AP5, dificultando a realização de manutenção preventiva. Os reparos nessas redes recebem resistência dos moradores que só os aceitam quando há vazamento interno e quando a Concessionária se compromete a recompor o cômodo onde se dá a intervenção. Rosemary informa que o sistema de esgotamento condominial é bastante utilizado na região, e que atualmente, com as construções irregulares sobre as redes a Cedae também encontra dificuldades tendo remanejado



Então

redes de água em algumas localidades. Rosemary ressalta que muitas vezes o morador proíbe a entrada para manutenção preventiva, pois a rede encontra-se abaixo de quartos, salas, cozinhas etc. Paulo Fonseca questiona se a Concessionária aproveita as redes que se encontram nessa situação. Leonardo pontua que estas fazem parte do sistema existente assumido pela Concessionária e que o particular não pode proibir o acesso à rede pública, embora o faça. Veber (Cedae) chama atenção ainda para o fato de que tais residências, em sua maioria, não foram construídas dentro da boa técnica. Paulo Fonseca questiona a Leonardo se a solução para essas redes que se encontram sob casas construídas na FNA, não seria o remanejamento das mesmas. Leonardo informa que há dois pontos a serem observados, primeiro de ordem técnica e o segundo de ordem econômica. Tais redes foram recebidas como existentes à época da licitação. Assim sendo, a Concessionária não previu o custo adicional ocasionado por uma irregularidade cometida por terceiros e recebida na assunção como passivo. Suzano pontua que essas irregularidades existem, ainda, na Região do Ponto Chic em Padre Miguel e em Vila Kennedy.

12. **ETE Vila Kennedy:** Daniel comenta sobre a vistoria realizada na ETE Vila Kennedy. Informa que já foi contratada a empresa que irá implantar o sistema e a Concessionária está na fase da elaboração do projeto executivo e tramitação da autorização pela Secretaria de Conservação e Meio Ambiente.
13. **Entrega da ETE Santa Cruz:** Ricardo (Rio-Águas) comenta que a Rio-Águas está fazendo alguns reparos citados pela Concessionária. Informa, também, que está em andamento a contratação do tronco coletor de Santa Cruz e de Paciência, com previsão de finalização das obras até início de 2018.

Bmtp

