



## ATA DE REUNIÃO

Assunto: Reunião de Apresentação do Comitê de Construção


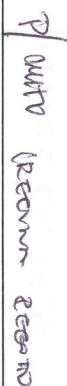
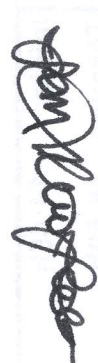


Referência: Contrato de Concessão nº 001/2012

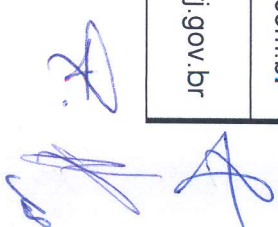
Data: 27/02/2013

Início: 14:45h  
Término: 15:50h  
Reunião: Comitê de Construção

### Reunião de Apresentação do COMITÊ DE CONSTRUÇÃO

Data : 27/02/2013

Participantes	Órgão	Cargo/Ocupação	Assinatura	E-mail
Andrei Raybolt dos Santos	RIO-ÁGUAS/PRE/DI S/GEFC	Gerente de Avaliação Econômica-Financeira e Comercial		andrei.santos@smo.rio.rj.gov.br
Carlos Alvarez Mattos	SMH	Coordenador de Planejamento e Projetos	 P. Mattos (Revisor Geral)	carlos_a_mattos@yahoo.com.br
Claudio David Rios	CET-RIO	Coordenador da Coordenadoria Regional de Tráfego AP 5.1 (CTR/AP 5.1)		claudiorios@uol.com.br
Euvaldo Ramos de Andrade Júnior	FOZ ÁGUAS 5	Gerente de Engenharia (Engenheiro Civil)		euvaldoramos@fozaguas5.com.br
Fernanda da Silva Oliveira	RIO-ÁGUAS/PRE/DI S/GFT	Gerente de Fiscalização Técnica		fernanda.oliveira@smo.rio.rj.gov.br





# ATA DE REUNIÃO

**Assunto:** Reunião de Apresentação do Comitê de Construção  
**Referência:** Contrato de Concessão nº 001/2012  
**Data:** 27/02/2013

**Início:** 14:45h  
**Término:** 15:50h  
**Reunião:** Comitê de Construção

Participantes	Órgão	Cargo/Ocupação	Assinatura	E-mail
Leonardo das Chagas Righetto	FOZ ÁGUAS 5	Diretor de Operações e Engenharia		lrighetto@fozaguas5.com.br
Marcela Fernandes Pieroni	FOZ ÁGUAS 5	Engenheira Ambiental		mpieroni@fozaguas5.com.br
Otto Baptista Ruback	CVL	ASSESSOR Gerente de Regularização e Normalização Técnica		rubackotto@gmail.com OTTO.RUBACK.PCR5@GMAIL.COM
Tatiana Pinho Mattos	RIO-ÁGUAS/PRE/DI S/GRNT			tatiana.mattos@smo.rio.rj.gov.br

## ATA DE REUNIÃO

<b>Assunto:</b> Reunião de Apresentação do Comitê de Construção	<b>Início:</b> 14:45h
<b>Referência:</b> Contrato de Concessão nº 001/2012	<b>Término:</b> 15:50h
<b>Data:</b> 27/02/2013	<b>Reunião:</b> Comitê de Construção

### RESUMO (QUESTÕES DESTACADAS/PROVIDÊNCIAS):

**A) Próxima reunião:**

- **Data preliminar:** 25/04/2013 (5ª feira) às 14:30h.
- **Local:** Sede da RIO-ÁGUAS.
- **Convocação:** será feita pela FOZ ÁGUAS 5 (assim como as demais próximas convocações).

**B) Documentos a serem enviados a todos os membros do Comitê de Construção (por e-mail):**

- **RIO-ÁGUAS:** Deverá enviar slides da apresentação RIO-ÁGUAS e minuta da Ata de Reunião;
- **FOZ-ÁGUAS 5:** Deverá enviar slides da apresentação FOZ ÁGUAS 5 e Plano de Prestação de Serviços (2013-2016).

**C) Sugestão de inclusão de membro no Comitê de Construção:** Foi sugerida em reunião do Comitê de Projeto e em reunião do Comitê de Construção a inclusão de representante da SMH no Comitê de Construção.

**D) Apresentação do cronograma de obras da FOZ ÁGUAS 5:** Conforme informado pela FOZ ÁGUAS 5, provavelmente ainda não será possível apresentá-lo na próxima reunião, tendo em vista que os projetos executivos ainda estão sendo desenvolvidos.

**E) Solicitação feita pela FOZ ÁGUAS 5 de formalização das informações sobre obras previstas/em andamento, tais como as citadas na reunião:**

- TransOlimpica;
- TransBrasil;
- Viaduto de Magalhães Bastos;
- Equipamentos olímpicos;
- Autódromo;
- Fazenda Coqueiros.



## ATA DE REUNIÃO

<b>Assunto:</b> Reunião de Apresentação do Comitê de Construção	<b>Início:</b> 14:45h
<b>Referência:</b> Contrato de Concessão nº 001/2012	<b>Término:</b> 15:50h
<b>Data:</b> 27/02/2013	<b>Reunião:</b> Comitê de Construção

### ITENS ABORDADOS

#### 1. Considerações iniciais:

- 1.1. Ausência justificada:** Foi justificada a ausência do Diretor da Diretoria de Saneamento da RIO-ÁGUAS (RIO-ÁGUAS/DIS), Edson Mendonça, que estava participando de reunião na PGM (Procuradoria Geral do Município). O mesmo foi representado por Tatiana Mattos (RIO-ÁGUAS/DIS/GRNT).
- 1.2. Ausências não justificadas:** Não foram justificadas as ausências dos seguintes membros: representante da SMO (Secretaria Municipal de Obras) e representante da SE/COR (Secretaria Municipal de Conservação e Serviços Públicos/Comissão Coordenadora de Obras e Reparos em Vias Públicas).
- 1.3. Responsabilidade pela convocação das reuniões do Comitê:** Tatiana Mattos (RIO-ÁGUAS) esclareceu que a responsabilidade por tais convocações é da Concessionária (FOZ ÁGUAS 5), conforme previsto no Contrato de Concessão. Esclareceu também que excepcionalmente esta primeira reunião foi convocada pela RIO-ÁGUAS, por se tratar de início das apresentações, conhecimento da documentação, do Plano de Prestação de Serviços e de definição de metodologia de trabalho. As demais reuniões serão convocadas pela FOZ ÁGUAS 5.
- 1.4. Local para as próximas reuniões:** sede da RIO-ÁGUAS, devido à maior facilidade para deslocamento dos membros do Comitê (sugestão da RIO-ÁGUAS que foi acatada por todos).
- 1.5. Próxima reunião:** 25/04/2013 (5ª feira) às 14:30h (sugestão da RIO-ÁGUAS que foi acatada por todos como data preliminar).
- 1.6. Metodologia de trabalho** (sugerida pela RIO-ÁGUAS e acatada por todos): Foi sugerido que a 1ª reunião em questão fosse destinada às apresentações da RIO-ÁGUAS, FOZ ÁGUAS 5 e demais membros). E que as próximas reuniões sejam destinadas ao desenvolvimento dos temas.
- 1.7. Atas de reunião:** Ficou acordado que a minuta da ata da primeira reunião em questão seria feita e encaminhada pela RIO-ÁGUAS. As minutas das atas das próximas reuniões ficariam a cargo da FOZ ÁGUAS 5.

#### 2. Apresentação da RIO-ÁGUAS:

Tatiana Mattos (RIO-ÁGUAS) apresentou em formato de slides ("Powerpoint") o resumo do Anexo XI do Contrato de Concessão (Modelo de Governança). Dentre os principais pontos abordados:

- 2.1. Composição do Comitê de Construção:** Esclareceu-se que pode haver inclusão de membros que não tenham sido elencados na composição original dos Comitês.

## ATA DE REUNIÃO

<b>Assunto:</b> Reunião de Apresentação do Comitê de Construção	<b>Início:</b> 14:45h
<b>Referência:</b> Contrato de Concessão nº 001/2012	<b>Término:</b> 15:50h
<b>Data:</b> 27/02/2013	<b>Reunião:</b> Comitê de Construção

**2.2. Ata de Reunião:** Salientou-se a importância da Ata, visto que é o documento previsto no Anexo XI para registro de questionamentos e deliberações do Comitê de Construção.

**2.3. Documentos a serem enviados a todos os membros do Comitê de Construção (por e-mail):**

- **RIO-ÁGUAS:** Deverá enviar slides da apresentação RIO-ÁGUAS e minuta da Ata de Reunião;
- **FOZ-ÁGUAS 5:** Deverá enviar slides da apresentação FOZ ÁGUAS 5 e Plano de Prestação de Serviços (2013-2016).

**2.4. Comentários diversos:** Durante a apresentação da RIO-ÁGUAS foram feitos diversos comentários pelos participantes:

**2.4.1. Atraso no cronograma previsto para a gestão comercial:** FOZ ÁGUAS 5 esclareceu que o atraso ocorreu devido às dificuldades técnicas de integração dos dados entre CEDAE e FOZ ÁGUAS 5. Além disso, foi esclarecido que os assuntos referentes à Gestão Comercial deveriam ser tratados com maiores detalhes no comitê específico deste assunto, cuja reunião se daria no dia seguinte. Somente este comitê estaria habilitado a fornecer informações oficiais sobre este tema.

**2.4.2. Loja comercial de Bangu (a ser inaugurada):** FOZ ÁGUAS 5 informou que esta loja está localizada na Rua Doze de Fevereiro.

**2.4.3. Compatibilização de cronogramas de intervenções dos diversos órgãos:**

**2.4.3.1. Cláudio Rios (CET-RIO) apresentou uma questão,** dentro do contexto da situação vivida pela cidade, que está um verdadeiro canteiro de obras: Uma vez compatibilizados os cronogramas entre um determinado órgão e a Concessionária e, surgindo posteriormente um terceiro cronograma de outro órgão, como se dará a prevalência e como deverá ser sinalizado o conflito?

**2.4.3.2. Esclarecimento:** Esclareceu-se que à medida que surgirem novas interferências deverão ser feitas novas reuniões do Comitê de Construção para análise de compatibilização dos cronogramas de intervenções. Concluiu-se que o dinamismo será muito grande.

**2.4.3.3. Áreas olímpicas:** FOZ ÁGUAS 5 salientou que as áreas olímpicas merecem atenção especial no que diz respeito à compatibilização de cronogramas e interferências entre projetos, em função do grande volume de obras previsto dentro do programa olímpico.

**2.4.4. SE/COR:**

**2.4.4.1. Reuniões do SE/COR:** FOZ ÁGUAS 5 informou que já participa das reuniões da SE/COR.

## ATA DE REUNIÃO

<b>Assunto: Reunião de Apresentação do Comitê de Construção</b>	<b>Início: 14:45h</b>
<b>Referência: Contrato de Concessão nº 001/2012</b>	<b>Término: 15:50h</b>
<b>Data: 27/02/2013</b>	<b>Reunião: Comitê de Construção</b>

**2.4.4.2. Regime Extraordinário/Licenças Especiais:** A título de informação, Otto Ruback (CVL) mencionou que existe um procedimento para agilização de licenças de obras especiais.

**3. Apresentação da FOZ ÁGUAS 5:** Eivaldo Ramos (FOZ ÁGUAS 5) apresentou em formato de slides ("Powerpoint") o resumo do plano de intervenções da Concessionária, incluindo itens integrantes do Plano de Prestação de Serviços (PPS) 2013-2016. Dentre os principais pontos abordados e os diversos comentários feitos pelos participantes durante a apresentação:

**3.1. Estudo de concepção e definição da área prioritária de atuação para o período 2013-2016:** Eivaldo Ramos (FOZ ÁGUAS 5) informou que a definição pelas bacias Marangá e Sarapuí se deu a partir de critérios técnicos e econômicos: a região foi a que apresentou a melhor relação investimento e custo operacional por população beneficiada. Ele informou que a análise não foi contaminada por critérios como adimplência dos usuários. Eivaldo Ramos (FOZ ÁGUAS 5) acrescentou que reforçaram a definição dessa região os seguintes aspectos:

- Eventos das Olimpíadas 2016 previstos na região.
- Previsão de autódromo para a região.
- É a região de maior incidência de problemas com manutenção (a partir do mapeamento dos atendimentos da FOZ ÁGUAS 5).

**3.2. Sistemas existentes (oriundos da SMH):** Otto Ruback (CVL) perguntou qual era o planejamento da FOZ ÁGUAS 5 para esses sistemas. FOZ ÁGUAS 5 esclareceu que 15 ETEs estão no plano de investimentos para 2013. As demais estão sendo estudadas, podendo algumas sofrer intervenções nos próximos anos e outras não. Foi exemplificado pela FOZ ÁGUAS 5 o caso da ETE João Lopes (Realengo), que na verdade consiste apenas no lote. Na avaliação da FOZ ÁGUAS 5 seria melhor implantar o macro-sistema, seguindo a progressividade de metas contratuais.

**3.3. Definição de sub-bacias a serem contempladas dentro das Bacias Sarapuí e Marangá:** Eivaldo Ramos (FOZ ÁGUAS 5) informou que está avaliando quais sub-bacias serão contempladas no período 2013-2016. Acrescentou que será levada em consideração a observação feita pela CEDAE na reunião do Comitê de Projeto (ocorrida nesta mesma data pela manhã). Tal observação se refere à insatisfação que pode ser gerada entre usuários de uma mesma região, caso uma rua seja contemplada com intervenções e outra rua próxima não seja.

**3.4. Meta para 2017:** Dentre os quantitativos para 2017 consta no slide apresentado pela FOZ ÁGUAS 5: "Índice de Cobertura: 31% e População: 585.195 hab"

**3.5. Metas contratuais e redes existentes:** Eivaldo Ramos (FOZ ÁGUAS 5) afirmou que o entendimento da FOZ ÁGUAS 5 a respeito de investimentos não se restringe à expansão da rede (com implantação de rede nova) e que devem ser considerados também como

## ATA DE REUNIÃO

<b>Assunto: Reunião de Apresentação do Comitê de Construção</b>	<b>Início: 14:45h</b>
<b>Referência: Contrato de Concessão nº 001/2012</b>	<b>Término: 15:50h</b>
<b>Data: 27/02/2013</b>	<b>Reunião: Comitê de Construção</b>

investimento as intervenções que serão feitas para adequar as estruturas existentes na região. Euvaldo Ramos (FOZ ÁGUAS 5) exemplificou o seguinte: se a rede de Vila Kennedy for remanejada para a ETE Bangu, serão necessários investimentos para concretizar esse remanejamento de vazões. Euvaldo Ramos (FOZ ÁGUAS 5) concluiu que as metas contratuais se referem ao atendimento global em tratamento de esgotos em toda a área da AP5, devendo ser computadas, para efeito de cumprimento das metas, tanto as populações já atendidas por unidades existentes quanto aquelas incorporadas por novos sistemas que serão implantados até as datas marco do contrato.

- 3.6. Andamento dos projetos:** Euvaldo Ramos (FOZ ÁGUAS 5) informou que a Concessionária dividiu os projetos para as Bacias Sarapuí e Marangá em 5 lotes (5 consultorias) e que os contratos foram efetivados na 2ª quinzena de fevereiro de 2013.
- 3.7. Áreas destinadas às ETEs:** A partir da informação apresentada pela FOZ ÁGUAS a respeito do processo de cessão da área do Exército para a ETE Bangu, Otto Ruback (CVL) salientou a importância de focar os processos de negociação de áreas destinadas às ETEs, para não gerar atrasos.
- 3.8. Interface com a Light:** Otto Ruback (CVL) salientou que, dentre as interfaces da FOZ ÁGUAS 5 com as diversas concessionárias, deve-se atentar principalmente para a interface com a Light (abastecimento de energia para elevatórias e ETEs), para evitar atrasos.
- 3.9. Esgotamento sanitário da região prevista para o Autódromo:** FOZ ÁGUAS 5 relatou que existe uma região pouco adensada entre o ponto de coleta do autódromo e a rede prevista da FOZ ÁGUAS 5 e que provavelmente esse trecho teria que ser custeado pela obra do Autódromo.
- 3.10. Andamento do levantamento topográfico:** Foi apresentado pela FOZ ÁGUAS 5 o andamento dos trabalhos.
- 3.11. Equipamentos olímpicos:** FOZ ÁGUAS 5 salientou a necessidade de informações sobre a localização prevista para os equipamentos olímpicos, a fim de definir a priorização das intervenções.
- 3.12. Cronograma de investimentos para 2013:** FOZ ÁGUAS 5 apresentou o cronograma de investimentos:
- 3.12.1.** Previsão de início das obras de ampliação do sistema existente: novembro/2013.
- 3.12.2.** Redes coletoras, correspondentes à Meta de Tratamento de 31,35%: 376 km (Ano 1 ao Ano 5, sendo o Ano 5 o final do mês de abril de 2017).
- 3.12.3.** Estimativa de interferências: 12 Km. Perguntada se foram levantadas interferências com a TransOlímpica, a FOZ ÁGUAS 5 respondeu que ainda não tem os elementos do projeto da TransOlímpica. Esclareceu que essa estimativa de 12 km de interferências diz respeito ao nível do estudo de concepção. Os projetos executivos é

## ATA DE REUNIÃO

<b>Assunto: Reunião de Apresentação do Comitê de Construção</b>	<b>Início: 14:45h</b>
<b>Referência: Contrato de Concessão nº 001/2012</b>	<b>Término: 15:50h</b>
<b>Data: 27/02/2013</b>	<b>Reunião: Comitê de Construção</b>

que irão detalhar melhor as interferências com as diversas concessionárias.

**3.12.4. Cronograma de obras de ampliação do sistema existente:** Tatiana Mattos (RIO-ÁGUAS) perguntou quando a FOZ ÁGUAS 5 irá apresentar o cronograma de obras. FOZ ÁGUAS 5 respondeu que acredita que para a próxima reunião ainda não terá o cronograma pronto, pois ainda está desenvolvendo os projetos executivos.

**3.13. Fazenda Coqueiros:** Carlos Mattos (SMH) perguntou se está considerado no estudo da FOZ ÁGUAS 5 a Fazenda Coqueiros, que está sendo objeto de intervenção da SMH. FOZ ÁGUAS 5 respondeu que foi realizada reunião a respeito com a SMH e que as reuniões do Comitê de Projeto e do Comitê de Construção servirão para compatibilizar as prioridades.

**3.14. Necessidade de informações sobre as obras previstas:**

**3.14.1.** Leonardo Righetto (FOZ ÁGUAS 5) salientou a necessidade de informações sobre onde estão previstas as obras da Prefeitura e que as demandas cheguem o mais rápido possível e de forma oficial à FOZ ÁGUAS 5: equipamentos olímpicos, autódromo, Fazenda Coqueiros etc.

**3.14.2.** Cláudio Rios (CET-Rio) informou que:

- **Estão em fase de estudo:** Viaduto de Magalhães Bastos e o entorno de Deodoro.
- **Já possuem projeto:** TransOlimpica e TransBrasil.

