



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DA CIDADE - SMAC  
FUNDAÇÃO INSTITUTO DAS ÁGUAS DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO  
Rua Voluntários da Pátria, 169 – 4º andar – Botafogo  
Rio de Janeiro – RJ – CEP: 22270-001  
Tels: (21) 2088-0697 / 2088-0682  
e-mail: rioaguas@pcrj.rj.gov.br

## NOTIFICAÇÃO Nº 018/2022

REF: MAB-PRO-2021/00039

### SENHORES PROPRIETÁRIOS, RESPONSÁVEIS OU OCUPANTES:

Tendo em vista o que dispõem os Art. 73 a 75 do RPT aprovado pelo Decreto “E” nº 3.800/70 (Código de Obras da Cidade do Rio de Janeiro) e Art. 05 do Decreto RIO Nº 44670 DE 25 DE JUNHO DE 2018, ficam NOTIFICADOS os proprietários, responsáveis ou ocupantes pelas construções irregulares sobre a F.N.A. (Faixa *Non Aedificandi*) do Rio Timbó entre a Estrada do Timbó e a Rua Sertanópolis, na Favela denominada Vila Dom Fábio, a qual está compreendida na área formada pelas coordenadas SAD 69 do quadro abaixo, devendo estar cientes os moradores de que:

#### PONTOS DE COORDENADAS SAD-69 DA FNA DO RIO TIMBÓ

PONTOS	E	N
1	677.961,75	7.469.704,30
2	677.956,44	7.469.674,77
3	677.881,80	7.469.688,17
4	677.766,35	7.469.713,40
5	677.692,89	7.469.731,31
6	677.700,00	7.469.760,45
7	677.773,11	7.469.742,63
8	677.887,65	7.469.717,60

- Seus imóveis encontram-se sobre a F.N.A. (Faixa *Non Aedificandi*) do Rio Timbó, que é área de risco de desabamento erosão e enchente, e onde não são permitidas construções, não sendo possível sua legalização;
- Os danos causados por cheias e desabamentos serão de responsabilidade dos proprietários.

Publicado no D. O. RIO nº 248 de

10/03/22 as fls 101 coluna 2º

Em, 10/03/22

Hamilton Gerson Brás  
Assistente II  
RIOÁGUAS/DAN  
Matr. 12/099.183-0

Em 09 de Março de 2022.

Denise Maria Borda Gomes  
Diretora  
Fundação RIOÁGUAS/DAN  
Matr. 13/190.925-8  
CREA- RJ 1989100776

Para protocolar recurso ou para informação e orientação estamos a sua disposição no seguinte endereço:  
Rua Afonso Cavalcanti, 455 / 12º andar – Cidade Nova  
Atendimento as segundas, quartas e sextas de 10:00às 12:00hs e 14:00 às 16:00hs